

# On recrute !



## Le Notariat, des métiers, un avenir

Plus de 60 000 personnes travaillent dans les offices de notaire. Le notariat, qui bénéficie d'un fort dynamisme, offre des perspectives professionnelles intéressantes notamment dans notre région.

### NOTAIRE

Le notaire est un officier public. Cela signifie qu'il possède une véritable délégation de puissance publique, autrement dit de l'État.

Il authentifie les actes, c'est-à-dire qu'en apposant son sceau et sa propre signature, le notaire constate officiellement la volonté exprimée par les personnes qui les signent.

Il s'engage personnellement sur le contenu et sur la date de l'acte. Cet acte s'impose alors avec la même force qu'un jugement définitif.

C'est aussi un professionnel libéral qui conserve son indépendance et un chef d'entreprise responsable de son équilibre économique. Il peut exercer également en tant que notaire salarié d'un office.

#### Les voies d'accès possibles :

**Voie professionnelle :** Après un Master 2 en droit, stage rémunéré en office et 5 modules d'enseignement (30 mois) + rapport de stage.

**Voie universitaire (DSN) :** Après un Master 2 en droit notarial, stage rémunéré en office et 4 semestrialités (24 mois) + rapport de stage.

### COLLABORATEUR DE NOTAIRE (CLERC RÉDACTEUR OU NOTAIRE ASSISTANT)

C'est un technicien du droit qui rédige les actes, rassemble les pièces administratives nécessaires, suit les dossiers et parfois reçoit les clients. Les responsabilités du collaborateur dépendent du niveau de ses connaissances en droit et de son expérience, mais aussi de l'importance de l'étude et de son implantation.

L'évolution professionnelle dépend de l'autonomie dont le collaborateur fait preuve dans son travail. On commence généralement comme technicien (niveau T1) pour parvenir au niveau cadre avec encadrement d'une équipe (niveau C4).

#### Les voies d'accès possibles :

- Licence professionnelle « métiers du notariat »
- Diplôme des Métiers du Notariat (DIMN)
- Formation universitaire en droit de type licence ou supérieur
- Diplôme de notaire

### NÉGOCIATEUR IMMOBILIER

Il est chargé d'assurer la vente ou la location de biens immobiliers en réalisant l'estimation, la publicité, les visites, les états des lieux.

#### Les voies d'accès possibles :

- BTS notariat
- Formation commerciale
- BTS action commerciale
- BTS professions immobilières



## Interview de Me Anne LELONG-MARTY Vice-Présidente chargée de la Formation

### Pourquoi travailler en office notarial ?

Le notariat offre une gamme de métiers large, au contact avec la clientèle. Il procure des débouchés intéressants aux juristes, mais aussi aux comptables, aux spécialistes de l'immobilier. Qualités requises pour tous : une rigueur et une orthographe à toute épreuve, ainsi qu'une grande adaptabilité. En effet, les changements législatifs sont fréquents et l'outil numérique occupe une place de plus en plus importante dans les offices. Il faut donc se former très régulièrement.

### Comment devient-on notaire ?

On devient diplômé notaire au terme d'un parcours exigeant. Après des études de droit (Master 2), l'étudiant suit un enseignement spécifique de 2 ans en alternance dans un office notarial. Cette expérience en

alternance de deux ans mène les futurs notaires à Bac+7.

Depuis octobre, cette professionnalisation est assurée par l'Institut National des Formations Notariales (I.N.F.N) située à Paris et qui dispose d'une antenne en Normandie.

Au cursus juridique d'excellence s'ajoute désormais un enseignement axé sur les qualités entrepreneuriales et managériales, sur l'international... Première promotion prévue à l'horizon 2020.

### Comment devient-on collaborateur de notaire ?

Du BTS au Bac +4, un large éventail s'offre aux futurs collaborateurs des notaires (le terme de cleric tombe en désuétude !).

Les lycées Alexis de Tocqueville à Cherbourg en Cotentin et Sainte-Ursule à Caen proposent un BTS Notariat (Bac+2), qui forme des assistants juridiques, des négociateurs et des formalistes.

A la rentrée 2020, l'IUT de Rouen ouvrira la formation DUT Carrières juridiques (Bac+2) en alternance.

Pour un poste de collaborateur rédacteur, l'antenne de la Faculté de droit de Caen à Alençon (61), propose la licence professionnelle Activités notariales (Bac+3). A la rentrée 2019, il y sera même possible de suivre cet enseignement en alternance.

Les sites de l'INFN situés à Rouen et à Rennes préparent au Diplôme Des Métiers du Notariat - DIMN (Bac+4), accessible après la licence professionnelle. Il forme des techniciens pour la rédaction d'actes plus complexes et qui ont l'ambition d'évoluer au sein de l'office.

## Où se renseigner ?

Le site [www.notaires2normandie.com](http://www.notaires2normandie.com) présente les différents métiers du notariat et propose de nombreuses offres d'emploi.

### FORMALISTE

Fonction qui consiste à rassembler les pièces administratives et à effectuer les formalités de dépôt auprès des administrations (enregistrement, greffe, services de la publication foncière, etc.). C'est un poste auquel souvent on accède après plusieurs années dans un autre poste (assistant(e)).

#### Les voies d'accès possibles :

- BTS notariat

### ASSISTANT(E) OU SECRETAIRE JURIDIQUE

Fonction d'assistance d'un collaborateur ou d'un notaire dans la mise en forme des actes, la collecte d'informations et l'organisation des rendez-vous. C'est un véritable appui technique pour le juriste.

#### Les voies d'accès possibles :

- BTS assistant de manager
- BTS notariat

### COMPTABLE-TAXATEUR

C'est un poste clé dans un office. Il assure la gestion économique de l'activité professionnelle. Il établit la facturation des actes notariés et des prestations notariales. En relation directe avec tous les acteurs de l'office (notaires, formalistes...). Ce poste exige une grande rigueur et une bonne connaissance des actes tant au niveau juridique que fiscal.

#### Les voies d'accès possibles :

- BTS comptabilité
- Certification de qualification professionnelle
- Formation spéciale dans certains sites d'enseignement de l'Institut National des Formations Notariales (INFN)

## Où vous former ?

Vous êtes collégiens, lycéens, étudiants à la Fac... Vous vous demandez ce que vous allez faire dans la vie ? Vous souhaitez changer d'orientation professionnelle ? Et si vous travailliez dans un office notarial ?

#### DIPLÔME DE COMPTABLE TAXATEUR

##### AIX-EN-PROVENCE (13)

Tél : 04 42 24 82 34  
imn.aixenprovence@notaires.fr  
imn13.fr

##### POITIERS (86)

Tél : 05 49 49 42 55  
info@cfpn-poitiers.fr  
centre-formation-notaire.fr

#### BTS NOTARIAT

##### CHERBOURG EN COTENTIN (50)

LYCÉE ALEXIS DE TOCQUEVILLE  
Tél : 02 33 88 35 00  
ce.0500017x@ac-caen.fr  
www.lycee-tocqueville.fr

##### CAEN (14)

LYCÉE SAINTE URSULE  
Tél : 02 31 94 71 00  
lf.ste.ursule.caen@wanadoo.fr  
www.lycee-sainte-ursule.fr

#### LICENCE PROFESSIONNELLE MÉTIERS DU NOTARIAT

##### ALENÇON (61)

Tél : 02 33 80 29 51  
droit.alencon@unicaen.fr  
www.droit-unicaen.fr

#### DIPLÔME DES MÉTIERS DU NOTARIAT (DIMN)

##### ROUEN (76)

Tél : 02 35 70 50 41  
rouen.inf@notaires.fr  
inf.fr

##### RENNES (35)

Tél : 02 99 65 55 60  
contact@imnrennes.fr  
inf.fr

#### DIPLÔME DE NOTAIRE

##### Voie universitaire

##### CAEN (14)

Tél : 02 31 85 99 55  
formation.ci.caen@notaires.fr

##### Voie universitaire et professionnelle

##### RENNES (35)

Tél : 02 99 65 00 21  
contact@cfpn-rennes-angers.fr  
www.cfpn-rennes-angers.fr